



COMUNE DI REALMONTE

PROVINCIA DI AGRIGENTO

III SETTORE LAVORI PUBBLICI



Cod. Fisc. 80003310846 – P.I. 02529510840

Tel e fax 0922/810070

www.comune.realmonte.ag.it

pec: protocollo.realmonte@pec.it

Prot. n. _____ del _____

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PROCEDURA APERTA per la selezione di Operatori Economici da invitare a successiva procedura negoziata, per l'affidamento del servizio "DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA' E COORDINAMENTO SULLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE"

da eseguirsi nell'ambito dell'intervento <<Lavori di recupero dell'edificio Comunale "Torre dell'orologio" sede della Protezione Civile volontari della misericordia e riqualificazione aree circostanti del vecchio nucleo storico>>, presso il Comune di Realmonte (AG).

Codice **CIG: Z6E24CDE3F** (Servizi)

Codice **CUP G87H15002380001**

Ai fini del presente bando si intende per "Codice dei Contratti pubblici" il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss. mm. ed ii, aggiornato al **Decreto Correttivo** (D.L. n. 56/2017) e alla **Legge di Bilancio 2018** (L. n. 205/2017).

In relazione all'intervento di realizzazione dei "Lavori di recupero dell'edificio Comunale "Torre dell'orologio" sede della Protezione Civile volontari della misericordia e riqualificazione aree circostanti del vecchio nucleo storico", finanziato con DDG n. 2045 del 21/09/2017, a favore di questo Comune da parte dell'ASS. REG. DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' – DIPARTIMENTO DELLE INFRASTRUTTURE, DELLA MOBILITA' E DEI TRASPORTI – SERVIZIO 7 – PALERMO, questa Amministrazione, con il presente avviso intende espletare Procedura Aperta per l'affidamento di SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, il tutto secondo i principi di: non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, al fine di procedere all'indizione della relativa e successiva procedura negoziata, **ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.**

Con **Determinazione Dirigenziale n. 82 del 10/07/2018** (R.G. n. 349 del 17/07/2018) i lavori di cui infra sono stati AGGIUDICATI DEFINITIVAMENTE alla ditta "**AMATO COSTRUZIONI SRL**" –S.S. 113 km 322 + 800 – c/da Molinello Battiata – 91011 ALCAMO (TP) – P.I. 02236990814 – 1^ CLASSIFICATA per l'importo netto di aggiudicazione di **€ 410.170,49** oltre l'importo di € 6.390,80 non soggetto a ribasso per oneri sulla sicurezza e oltre all'IVA nella misura di legge.

Ai sensi della **DETERMINAZIONE A CONTRARRE n. 96 del 05/09/2018**, per l'affidamento del servizio di che trattasi, possono manifestare l'interesse esclusivamente i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lett. da a) ad f), per i quali non ricorrono le cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice dei Contratti pubblici, nonché l'insussistenza di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione e risultino in possesso dei seguenti ulteriori requisiti:

Non è ammessa la partecipazione di candidati per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice o qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione e in caso di assenza dei requisiti di cui agli articoli 2, 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 rispettivamente in caso di società professionali, di società di ingegneria e di raggruppamenti temporanei di professionisti.

Requisiti di idoneità professionale:

I requisiti minimi di natura professionale sono: *la presenza di un architetto o un ingegnere, un coordinatore per la sicurezza ex decreto legislativo n. 81 del 2008, iscritti ai rispettivi Ordini o Albi professionali ed in regola con i crediti formativi professionali obbligatori*; In ogni caso dovrà essere indicato il professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche (*se previste diversificate*).

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

I requisiti minimi di capacità tecnica sono: aver eseguito, negli ultimi cinque anni, servizi di architettura e/o ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del Codice dei Contratti pubblici, per un importo complessivo di tali servizi non inferiore all'importo stimato in relazione alla procedura di affidamento di che trattasi. Disporre di adeguata attrezzatura per l'esecuzione del Servizio (dotazioni hardware, software, ecc.).

Per l'espletamento dell'attività professionale di che trattasi è consentito avvalersi di collaboratori, nel numero e secondo le modalità indicate successivamente nell'offerta tecnica. La remunerazione di tali eventuali collaboratori è a carico esclusivo del soggetto aggiudicatario.

La verifica dei requisiti avverrà in sede di procedura negoziata sull'aggiudicatario.

Il servizio dovrà essere eseguito secondo le seguenti modalità:

Secondo le indicazioni del **Responsabile Unico del Procedimento**, il servizio verrà svolto in relazione alla durata dei lavori, e di cui al DISCIPLINARE D'INCARICO sottoscritto tra le parti.

Sono compresi nell'appalto i seguenti obblighi e spese a carico dell'affidatario:

- la predisposizione di tutta la documentazione tecnica prodromica all'incantieramento;
- la validazione del PSC e l'approvazione del Piano Operativo per la Sicurezza fisica dei lavoratori, per quanto attiene alle relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, compresa l'osservanza del suddetto piano;
- l'assistenza alle successive fasi di collaudo da parte di altro operatore economico;
- le misurazioni, la contabilità, e la redazione di tutta la documentazione tecnica riferita ai vari SAL e allo stato finale, compresa la redazione di eventuali atti di variante legittimamente approvata;
- le spese di contratto e quelle inerenti e conseguenti e le spese di registro e bollo;
- la compilazione ed il controllo sulla corretta installazione della tabella identificativa dell'intervento da eseguire, prevista dai regolamenti comunitari, con le indicazioni che verranno fornite dall'Assessorato Reg.le preposto;
- l'assicurazione contro il rischio danni dallo svolgimento dell'incarico professionale dall'inizio dei lavori fino al completamento della contabilità con l'avvio del provvedimento comunale di pagamento/liquidazione delle spettanze all'impresa esecutrice;

- le spese per eventuali atti di quietanza e qualsiasi altra spesa dipendente dal contratto, senza diritto di rivalsa.

Si fa presente, inoltre, che si tratta di un intervento che prevede lavorazioni da realizzarsi pressoché in un cantiere aperto, con continuo afflusso di traffico veicolare e pedonale (seppur regolamentato da apposite ordinanze sindacali *ad hoc*) nelle adiacenti vie principali del Comune.

Le previste infrastrutture (illuminazione pubblica, ecc.) saranno debitamente cablate e sottotraccia, allacciate ai punti di erogazione esistenti.

Al termine dei lavori, con riferimento a quanto previsto dalle normative di settore, il professionista avrà cura di consegnare ogni certificazione, attestato, scheda tecnica, DDT, o altro che possa identificare i corretti materiali usati, per verificare la rispondenza alle caratteristiche richieste e di cui al computo metrico-estimativo approvato.

Di ogni visita di ispezione in cantiere dovrà essere redatto apposito verbale, con indicazione di eventuali contravvenzioni alle misure di sicurezza prescritte.

Al termine dei lavori in concomitanza con la ditta appaltatrice, dovrà essere redatto/aggiornato apposito programma delle manutenzioni delle opere.

L'importo a base d'asta:

vedasi stralcio del quadro tecnico economico – progetto esecutivo di cui al Decreto di finanziamento:

B2	Onorario competenze tecniche D.L.	€ 18.000,00
B3	Onorario misure, contabilità, ass. collaudo	€ 8.000,00
B4	Onorario coordinatore sicurezza	€ 13.000,00
B5	CNPAIA 4% su B2, B3, B4	€ 1.560,00
	IVA 22% su B2, B3, B4 e B5	€ 8.923,20

I previsti onorari sono comprensivi di rimborso spese.

Criterio dell'offerta per la successiva procedura negoziata:

In base al *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo*.

Il successivo avviso-bando di gara PROCEDURA NEGOZIATA, stabilirà i criteri di valutazione dell'offerta (attribuendo dei punteggi per la qualità e dei punteggi per la voce prezzo, la cui somma sarà pari a 100), pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche dell'affidamento, quali, a titolo esemplificativo:

- ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica;
- esperienza acquisita maggiormente nel tempo per la tipologia del servizio, oggetto di interesse (in relazione al curriculum vitae/professionale);
- offerta tecnica (previsione di miglioramenti tecnologici volti ad un minor tempo di realizzazione dell'opera e/o minor costo di manutenzione nel tempo);
- professionalità e adeguatezza dell'offerta (dimostrazione capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico);
- caratteristiche metodologiche dell'offerta (illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico).

Il bando di gara di cui sopra elencherà i criteri di valutazione e preciserà la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, anche mediante una soglia, espressa con un valore numerico determinato, in cui lo scarto tra il punteggio della soglia e quello massimo relativo all'elemento cui si riferisce la soglia deve essere appropriato.

Qualora questa S.A. ritenga la ponderazione di cui sopra impossibile per ragioni dimostrabili, indicherà nel relativo bando di gara, l'ordine decrescente di importanza dei criteri.

La stazione appaltante nominerà un'apposita commissione giudicatrice, prima dell'apertura delle buste contenenti le offerte, tramite la propria organizzazione, e se necessario provvederà a nominare uno o più esperti con apposita determina di costituzione commissione di gara, affidando ad essi l'incarico di giudicare i punteggi in base ai pesi e alle relative specificazioni, di cui al bando di gara.

A seguito delle domande pervenute verrà costituito un elenco di professionisti dal quale, se superiori alle cinque unità, saranno individuati con il metodo del sorteggio pubblico gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di che trattasi.

A tal fine, gli operatori economici/professionisti interessati possono **presentare istanza di invito al COMUNE DI REALMONTE, Palazzo Municipale, via Roma n. 17, 92010 REALMONTE (AG)**, completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal titolare/legale rappresentante dello studio tecnico professionale, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, con allegato il documento di identità in corso di validità, con la quale si attesti, tra l'altro, di possedere:

- a. – i requisiti di ordine generale per la partecipazione alla procedura di affidamento degli appalti pubblici;
- b. – di essere in possesso dei requisiti di qualificazione tecnico – organizzativa richiesti;
- c. – di essere in regola con gli adempimenti contributivi, assicurativi e previdenziali;
- d. – di essere in possesso di idonea copertura assicurativa RCT o, in alternativa, dichiarare la disponibilità all'apertura di detta polizza prima dell'eventuale sottoscrizione del Disciplinare di incarico, pena la revoca dell'affidamento;
- e. – di essere in possesso di specifica partita IVA con contestuale iscrizione presso relativa CASSA professionale;
- f. – di essere a conoscenza che l'appalto verrà poi affidato con separata procedura espletata tra gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, così come disposto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti pubblici.

Le istanze dovranno pervenire a questa S.A., **entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 24/09/2018** via PEC o in busta chiusa all'ufficio Protocollo recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: *"ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA' E COORDINAMENTO SULLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - LAVORI DI RECUPERO DELL'EDIFICIO COMUNALE "TORRE DELL'OROLOGIO"*.

Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

"Documentazione amministrativa del PLICO di partecipazione" contenente:

1. **Istanza** di partecipazione alla manifestazione di interesse in carta semplice sottoscritta dal titolare/legale rappresentante con allegato copia documento di identità, contestualmente a **Dichiarazione** resa ai sensi di legge attestante il possesso dei requisiti d'ordine generale e specifici e contestualmente **Dichiarazione** sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n.445 del legale rappresentante riportante l'elenco dei servizi di architettura e/o ingegneria svolti presso questo o altri Enti pubblici;
2. Copia **Certificato di iscrizione al relativo Albo professionale**, o in alternativa autodichiarazione resa nei termini di legge;

3. Copia **Attestato di corso di formazione in Coordinatore per la Sicurezza** della durata di 120 ore ai sensi del D.lgs. n.81/08 e s.m.i.;

4. **Sottoscrizione (con timbro e firma autografa), a titolo di dichiarazione di avvenuta accettazione, dell'allegato elaborato denominato "SCHEMA DI DISCIPLINARE DI INCARICO".**

Agli operatori interessati è fatto divieto assoluto di indicare nella manifestazione di interesse, sotto qualsiasi forma, elementi di carattere economico.

L'esito della presente manifestazione di interesse verrà pubblicata sul sito ufficiale del Comune di Realmonte.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio.

La presente indagine è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare successivamente ai sensi della normativa vigente in materia di appalti e/o affidamenti e dunque la manifestazione di interesse non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Realmonte che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte la presente manifestazione con atto motivato.

Si consiglia di effettuare una ricognizione accurata sui luoghi sede dei lavori prima della presentazione dell'offerta. A tale proposito si potrà inviare richiesta scritta inoltrata all'Ufficio Protocollo – via Roma n. 17 – 92010 REALMONTE (AG) o in alternativa via pec, fino a 2 giorni prima della scadenza della gara; agli operatori interessati verrà comunicato, a mezzo contatto telefonico, la data e l'orario del sopralluogo.

Per tutto quanto non previsto si farà riferimento alla Normativa vigente.

L'Amministrazione si riserva di sospendere o revocare in qualsiasi momento il presente procedimento senza che alcun operatore economico possa avanzare pretesa alcuna.

Tutte le informazioni relative al presente avviso ed al servizio oggetto dello stesso potranno essere richieste al 3° Settore: LL. PP. e Servizi Tecnico-manutentivi. Eventuali chiarimenti via pec: utcrealmonte@pec.it.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Putrone Gerlando Fabio, funzionario tecnico interno all'Ente.

Privacy: i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Dalla Residenza Municipale, li **07/09/2018**

Il Sostituto del Responsabile del 3° Settore
LL. PP. e Servizi Tecnico-manutentivi



Arch. Gerlando Fabio Putrone





COMUNE DI REALMONTE

PROVINCIA DI AGRIGENTO

III SETTORE LAVORI PUBBLICI

Cod. Fisc. 80003310846 – P.I. 02529510840

Tel e fax 0922/810070

www.comune.realmonte.ag.it

pec: protocollo.realmonte@pec.it

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PROCEDURA APERTA per la selezione di Operatori Economici da invitare
a successiva procedura negoziata, per l'affidamento del servizio
“**DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA' E COORDINAMENTO
SULLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**”

da eseguirsi nell'ambito dell'intervento <<Lavori di recupero dell'edificio Comunale “Torre dell'orologio” sede della Protezione Civile volontari della misericordia e riqualificazione aree circostanti del vecchio nucleo storico>>, presso il Comune di Realmonte (AG).

Codice **CIG: Z6E24CDE3F** (Servizi)

Codice **CUP G87H15002380001**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente in _____ Via _____ n. _____

C.F. _____;

CHIEDE DI PARTECIPARE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE IN OGGETTO

nella sua qualità di TITOLARE dello studio tecnico (*ragione sociale/denominazione*)

_____;

(eventualmente) giusta procura generale / speciale n. _____ del _____

quale: LEGALE RAPPRESENTANTE

PRESIDENTE della società

SOCIO con potere di rappresentanza

Cod. Fiscale _____ partita IVA _____ Cod.
attività _____ con sede legale in _____
Via/P.zza _____ n. _____
tel. _____ fax _____ PEC _____ e-
mail _____

che partecipa alla selezione quale (barrare e completare)

concorrente singolo;

Studio associato costituito dai seguenti consorziati:

professionista _____

professionista _____

professionista _____

capogruppo/mandataria di una Società di professionisti denominata

_____;

altro: _____

_____;

A tal fine, sotto la propria personale responsabilità, consapevole che ai sensi:

- dell'articolo 76, comma 1, del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, le falsità in atti, l'uso di atti falsi, nei casi previsti dalla legge, sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante e chi per esso decade dai benefici eventualmente conseguiti da provvedimenti emanati sulla base di dichiarazioni non veritiere;
- dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, l'ente pubblico ha l'obbligo di effettuare idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato;

DICHIARA:

Il possesso dei requisiti previsti nell'**AVVISO DEL 07/09/2018**, in particolare:

- 1) di rientrare nella categoria degli operatori economici di cui all'art. 46, comma 1, lett. da a) ad f) del Codice;
- 2) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 D.Lgs. 50/2016 ed in particolare:
 - essere in regola con le prescrizioni della L. 68/99 in materia di lavori ai disabili;
 - essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori (DURC);
 - essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la vigente normativa;
 - rispetto dei livelli retributivi e dei contratti di lavoro;
 - non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 38 D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii.;
- 3) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 83 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 ed in particolare:
 - iscrizione presso i competenti ordini professionali.**

4) di possedere i seguenti Requisiti di capacità professionale:

I requisiti minimi di natura professionale sono: *la presenza di un architetto o un ingegnere, un coordinatore per la sicurezza ex decreto legislativo n. 81 del 2008, iscritti ai rispettivi Ordini o Albi professionali ed in regola con i crediti formativi professionali obbligatori*; In ogni caso dovrà essere indicato il professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche (*se previste diversificate*).

5) di possedere i seguenti Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- aver eseguito, negli ultimi cinque anni, servizi di architettura e/o ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del Codice dei Contratti pubblici, per un importo complessivo di tali servizi non inferiore all'importo stimato in relazione alla procedura di affidamento di che trattasi.

<i>Tipo servizio</i>	<i>Luogo</i>	<i>Amministrazione (pubblica/privata)</i>	<i>durata</i>

- Disporre di adeguata attrezzatura per l'esecuzione del Servizio (dotazioni hardware, software, ecc.).

6) che i soggetti con potere di rappresentanza, oltre al sottoscritto dichiarante, sono:

<i>Cognome e nome</i>	<i>Luogo e data nascita</i>	<i>Residenza</i>	<i>Carica ricoperta</i>

(nello schema sopra indicato va riportato: il titolare dello studio individuale, tutti i soci per le società di professionisti; per gli altri tipi di società e i consorzi gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, di direzione e controllo, il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci).

7) che nell'anno antecedente la data della pubblicazione del bando per l'affidamento del servizio in oggetto sono cessati dalla carica, quali organi di amministrazione i seguenti soggetti¹:

<i>Cognome e nome</i>	<i>Luogo e data nascita</i>	<i>Carica ricoperta, data cessazione</i>

8) che nei confronti dei soggetti sopra indicati non sussiste alcuna causa di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

9) di non trovarsi in situazioni che determinano l'esclusione dalla procedura di gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

10) di aver preso esatta cognizione della natura dell'affidamento e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua corretta esecuzione;

¹ Elencare le persone fisiche che avevano potere di rappresentanza, di direzione e controllo e i direttori tecnici.

- 11) di essere in possesso di idonea copertura assicurativa RCT o, in alternativa, dichiarare la disponibilità all'apertura di detta polizza prima dell'eventuale sottoscrizione del Disciplinare di incarico, pena la revoca dell'affidamento;
- 12) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso;
- 13) di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza;
- 14) di aver adempiuto agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 15) di essere in possesso, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 81/2008, dei requisiti di idoneità tecnico-professionale;
- 16) di essersi recato sul posto dove deve eseguirsi il contratto, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del contratto;
- 17) di essere in possesso del previsto Attestato di corso di formazione in Coordinatore per la Sicurezza della durata di 120 ore ai sensi del D.lgs. n.81/08 e s.m.i.;**
- 18) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la successiva PROCEDURA NEGOZIATA (nella quale saranno stabiliti i criteri di valutazione dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche dell'affidamento);
- 19) di essere a conoscenza che l'affidamento verrà poi aggiudicato con separata procedura negoziata espletata tra gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, se superiori alle cinque unità, saranno individuati con il metodo del sorteggio pubblico gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di che trattasi.
- 20) che il soggetto proponente non ha riportato condanne penali, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art 45, paragrafo 1, della direttiva ce 2004/18;
- 21) di autorizzare il trattamento dei dati personali ai sensi del d.lgs. 196/03 esclusivamente per le finalità previste dall'avviso pubblico;
- 22) che ai sensi della vigente normativa antimafia, nei propri confronti né per i componenti del proprio nucleo familiare non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 23) di aver preso visione dello stralcio del quadro tecnico economico – progetto esecutivo di cui al Decreto di finanziamento, in relazione agli onorari compresi di rimborso spese, oneri ed IVA come per legge;
- 24) di essere a conoscenza che il servizio dovrà essere espletato secondo le indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, il servizio verrà svolto in relazione alla durata dei lavori, e di cui al DISCIPLINARE D'INCARICO sottoscritto tra le parti;
- 25) di aver preso coscienza degli elaborati tecnici e delle caratteristiche dell'intervento da realizzare e salvo esplicita certificazione fornita ed allegata alla presente, con la sottoscrizione della presente dichiara di non aver riscontrato nessuna incongruenza o anomalia progettuale, e pertanto non vanterà alcun diritto circa l'eventuale compromissione dell'effettiva realizzazione delle lavorazioni previste in sede esecutiva;
- 26) di aver provveduto alla sottoscrizione (con timbro e firma autografa), a titolo di dichiarazione di avvenuta accettazione, dell'allegato elaborato denominato "SCHEMA DI DISCIPLINARE DI INCARICO".**

ALLEGA:

1. copia del documento di identità del sottoscrittore;
2. **Copia Certificato di iscrizione al relativo Albo professionale**, o in alternativa autodichiarazione resa nei termini di legge;
3. **Copia Attestato di corso di formazione in Coordinatore per la Sicurezza** della durata di 120 ore ai sensi del D.lgs. n.81/08 e s.m.i.;
4. **Sottoscrizione (con timbro e firma autografa), a titolo di dichiarazione di avvenuta accettazione, dell'allegato elaborato denominato "SCHEMA DI DISCIPLINARE DI INCARICO".**

5. *Se del caso*: AUTODICHIARAZIONE circa l'aver riscontrato possibili incongruenze o anomalie progettuali, e pertanto diffida l'eventuale compromissione dell'effettiva realizzazione delle lavorazioni previste in sede esecutiva.

N.B.:

Le allegate certificazioni eventualmente non fornite in originale ma in fotocopia, dovranno essere munite di apposita dichiarazione di conformità all'originale a firma del dichiarante.

Data _____

FIRMA E TIMBRO DELL'ISTANTE

N.B. Presentare la presente istanza di invito al COMUNE DI REALMONTE, Palazzo Municipale, via Roma n. 17, 92010 REALMONTE (AG), entro le ore 10,00 del giorno 24/09/2018, in busta chiusa e sigillata PRESSO Ufficio Protocollo o in alternativa via pec al seguente indirizzo: protocollo.realmonte@pec.it



COMUNE DI REALMONTE

PROVINCIA DI AGRIGENTO

III SETTORE LAVORI PUBBLICI

Cod. Fisc. 80003310846 – P.I. 02529510840

Tel e fax 0922/810070

www.comune.realmonte.ag.it

pec: protocollo.realmonte@pec.it

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PROCEDURA APERTA per la selezione di Operatori Economici da invitare
a successiva procedura negoziata, per l'affidamento del servizio
**“DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA' E COORDINAMENTO
SULLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE”**

da eseguirsi nell'ambito dell'intervento <<Lavori di recupero dell'edificio Comunale “Torre dell'orologio” sede della Protezione Civile volontari della misericordia e riqualificazione aree circostanti del vecchio nucleo storico>>, presso il Comune di Realmonte (AG).

Codice **CIG: Z6E24CDE3F** (Servizi)

Codice **CUP G87H15002380001**

SCHEMA DI DISCIPLINARE DI INCARICO

PREMESSA

PRESO ATTO della Manifestazione di interesse di cui all'**AVVISO DEL 07/09/2018**, a seguito della **DETERMINAZIONE A CONTRARRE n. 96 del 05/09/2018**.

COSIDERATO L'ESITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA di cui all'Avviso del _____, per l'individuazione dell'operatore economico in possesso dei requisiti e della professionalità nonché esperienza nel settore, al fine di portare a termine l'incarico nel rispetto dei tempi stabiliti dalla programmazione comunale.

ATTESO che l'affidamento in questione deve essere considerato come servizio, nell'esclusivo interesse dei soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lett. da a) ad f), per i quali non ricorrono le cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice dei Contratti pubblici.

RAVVISATA pertanto la necessità di formalizzare l'affidamento dell'incarico predetto;

VISTO lo stesso SCHEMA DI DISCIPLINARE D'INCARICO, redatto nella forma della scrittura privata non autenticata e da registrare in caso d'uso, predisposto per i fini di cui sopra, sulla base delle condizioni offerte dal professionista ed in conformità a quanto disposto dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici relativi a servizi, con specifica dei contenuti, dei criteri e dei termini temporali per lo svolgimento dell'incarico in questione;

PRECISATO che l'incarico deve intendersi come incarico di collaborazione/consulenza che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente né di collaborazione coordinata e continuativa;

DATO ATTO che la relativa copertura finanziaria già è stata data, compatibilmente con le regole di finanza pubblica e in particolare con la previsione degli impegni elaborati per il rispetto del patto di stabilità, tenuto conto dell'evoluzione dei flussi di cassa;

Art. 1 Oggetto dell'appalto

Il presente disciplinare riguarda l'incarico professionale per:

DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA' E COORDINAMENTO SULLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Relativamente all'intervento:

<<Lavori di recupero dell'edificio Comunale "Torre dell'orologio" sede della Protezione Civile volontari della misericordia e riqualificazione aree circostanti del vecchio nucleo storico>>, presso il Comune di Realmonte (AG).

Art. 2 Ammontare del corrispettivo per l'incarico.

Il compenso complessivo per la prestazione è pari alla la somma complessiva di € _____ compreso rimborso spese e oltre oneri previdenziali 4% ed IVA al 22% così come da **proposta OFFERTA ECONOMICA prot.n.** _____ **del** _____ **del PROFESSIONISTA** _____ con studio in _____ (____) nella via _____ n. _____ (Cod. Fisc. _____), iscritto all'Albo degli _____ della Provincia di _____ con il n. _____ e Partita Iva n. _____.

Art. 3 Le fasi delle attività.

Le attività si articolano nelle seguenti prestazioni:

DIREZIONE LAVORI – MISURA E CONTABILITÀ.

Nell'ambito dell'incarico di Direzione Lavori e misura e contabilità, dovranno essere espletate le seguenti prestazioni:

1. Analisi funzionale al rilascio dell'attestazione:
 - a) alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - b) alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
 - c) alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.
2. Direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dei lavori, misura, contabilità e liquidazione delle opere eseguite con redazione di tutti i documenti tecnici amministrativi e contabili inerente l'esecuzione dei lavori in parola;
3. Direzione Lavori;
4. Assistenza dei lavori;
5. Contabilità e liquidazione dei lavori, ordini di servizio, verbali di consegna, sospensione, ripresa ed ultimazione dei lavori;
6. Denuncia Enti assicurativi e corrispondenza generale;
7. Eventuali perizie suppletive, di variante, di assestamento;
8. Eventuali verbali nuovi prezzi e atti di sottomissione;
9. Pratiche per prove su materiali impiegati nei lavori;
10. Assistenza al collaudo impianti;

11. Conto finale e relazione finale del Direttore dei Lavori;
12. Richiesta di dichiarazione liberatoria agli Enti Assicurativi e Previdenziali e richiesta pubblicazione "avviso ad opponendum";
13. Trasmissione di tutta la documentazione necessaria al collaudatore per il collaudo tecnico amministrativo ed assistenza alle operazioni di collaudo finale e/o redazione del Certificato di regolare esecuzione;
14. Trasmissione di tutti gli atti di contabilità di lavori, verbali e ordini di servizio;
15. Eventuali pratiche per concessioni, autorizzazioni, pareri e nulla osta in conseguenza di varianti in corso d'opera e/o perizie suppletive e di variante;
16. Eventuali predisposizioni elaborati progettuali in caso di varianti;
17. Verifica e rispetto del programma lavori.

COORDINAMENTO SICUREZZA.

Nell'ambito dell'incarico di coordinatore in materia di salute e sicurezza durante la realizzazione dei lavori, il professionista si impegna ad applicare tutte le disposizioni pertinenti contenute nella normativa che regola la materia del coordinamento della salute e sicurezza durante la realizzazione dei lavori in cantiere, in particolare a titolo indicativo e non esaustivo:

1. verifica, con opportune azioni di coordinamento e controllo, sull'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, le disposizioni loro pertinenti contenute nel Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'articolo 100 del D. Lgs. 81/2008 e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
2. verifica l'idoneità del Piano Operativo di Sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto, assicurandone la coerenza con quest'ultimo; adegua il Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto, e il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b);
3. organizza tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
4. verifica l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
5. segnala al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95, 96 e 97, comma 1, e alle prescrizioni del Piano di cui all'articolo 100 del D. Lgs. 81/2008 e propone la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto;
6. sospende, in caso di pericolo grave e imminente direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
7. verifica l'idoneità tecnico professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, ai sensi dell'art. 90, comma 9, lettera a) del medesimo decreto;
8. acquisisce la dichiarazione circa l'organico medio annuo ed i contratti collettivi di lavoro ai sensi dell'art. 90, comma 9 lett. b) del decreto.

Le suddette attività dovranno essere espletate con l'ausilio di strumentazione tecnica (dotazioni hardware, software, ecc.) o altro per il corretto espletamento del servizio, a norma della vigente legislazione in materia.

Obbligo di **interfaccia** con l'UTC - **Responsabile Unico del Procedimento**.

Art. 4 Sede e modalità di esecuzione della prestazione

Per l'espletamento dell'incarico è richiesta la conoscenza professionale nel medesimo campo oggetto dell'affidamento, ampiamente dimostrata dal professionista incaricato in relazione alla specifica laurea posseduta ed alle passate esperienze professionali lavorative desunte dall'allegato CURRICULUM VITAE.

Art. 5 Cronoprogramma delle attività.

Le attività oggetto del presente disciplinare devono essere svolte nel rispetto dei tempi stabiliti dalla programmazione comunale. SI RAVVISA la tempistica prefissata dal decreto di **finanziato con DDG n. 2045 del**

21/09/2017, a favore di questo Comune da parte dell'ASS. REG. DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' – DIPARTIMENTO DELLE INFRASTRUTTURE, DELLA MOBILITA' E DEI TRASPORTI – SERVIZIO 7 – PALERMO.

Nello specifico è prevista l'assistenza alle successive fasi di collaudo da parte di altro operatore economico.

Art. 6 Penali

Qualora l'incaricato, così come attestato dal Responsabile del Procedimento, non ottemperi ad una o più condizioni del presente disciplinare, o esegua solo parzialmente l'attività commissionata, pregiudicando l'utilità dell'incarico professionale affidato, l'Amministrazione, impregiudicata ogni ulteriore azione risarcitoria, riservandosi la facoltà di ridurre il compenso limitandone l'erogazione nei limiti dell'utilità conseguita, avvierà ogni azione necessaria commisurata al danno prodotto all'Amministrazione.

Qualora, per negligenza imputabile all'Incaricato, non siano rispettati i termini prefissati, l'Amministrazione contraente potrà sanzionare l'Incaricato inadempiente con una penale pari all' 1% dell'importo contrattuale per ogni settimana di ritardo.

Art. 7 Pagamenti

La copertura dei costi del presente affidamento di servizi è assicurata dalla DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 135 del 08/11/2017 con la quale si è provveduto ad impegnare la somma complessiva di cui al finanziamento D.D.G. n. 2045 del 21/09/2017.

Il corrispettivo concordato, è da intendersi convenuto in misura fissa ed invariabile, non essendo ammessa alcuna revisione del prezzo pattuito.

Il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione dopo l'avvenuta trasmissione degli atti finali, previa emissione di regolare fattura elettronica e del certificato di regolarità contributiva, unitamente alla dichiarazione di tracciabilità finanziaria.

Art. 8 Spese

Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla eventuale stipula e registrazione del presente DISCIPLINARE DI INCARICO, in caso d'uso, nonché le spese per stampe, rilegature, e quant'altro necessario alla redazione della perizia di che trattasi.

Sono a carico dell'Amministrazione IVA (22%), oneri contributivi (4%) e pagamento della ritenuta d'acconto (20%) gravanti sulle prestazioni - secondo legge.

Art. 9 Proprietà dei dati e degli elaborati

I dati raccolti e gli elaborati prodotti sono di totale ed esclusiva proprietà dell'Amministrazione comunale e andranno forniti in originale alla conclusione dell'incarico sia su supporto digitale sia su supporto cartaceo in 3 (TRE) copie.

L'Amministrazione si riserva di utilizzarli per i propri fini istituzionali nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, senza che dall'Incaricato possano essere sollevate obiezioni, sempre che non vengano modificati sostanzialmente nei criteri informativi essenziali.

Art. 10 Divulgazione dei risultati

Qualora l'Incaricato si faccia promotore di e/o partecipi a congressi, convegni e seminari, nel corso dei quali intende utilizzare i risultati delle attività sviluppate con riferimento al presente disciplinare, sarà tenuto a concordarne preventivamente le forme con l'Amministrazione.

Art. 10 Recesso

L'Amministrazione ha la facoltà di interrompere il rapporto contrattuale con l'Incaricato in ogni momento, per motivi di interesse pubblico e con preavviso scritto di 20 giorni. In tal caso è fatto salvo tutto ciò che nel frattempo è stato ottenuto in termini di risultati e l'Amministrazione si impegna a corrispondere l'importo delle spese sostenute ed impegnate fino al momento dell'anticipata rescissione, fermo restando il diritto di recupero, da parte dell'Amministrazione stessa, delle somme anticipate e non impiegate a causa del mancato espletamento degli incarichi previsti.

Art. 11 Foro competente

Per ogni disputa o contenzioso che dovesse sorgere sarà competente il Tribunale di Agrigento.

Art. 12 Efficacia

Le norme e le disposizioni di cui al presente disciplinare sono vincolanti per l'Incaricato sin dal momento in cui viene presentata l'offerta, mentre vincoleranno l'Amministrazione solo con la sottoscrizione del presente DISCIPLINARE DI INCARICO.

Art. 13 Responsabilità

L'operatore economico aggiudicatario, solleva l'Amministrazione da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi comunque connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività di servizio affidate.

Nessun ulteriore onere potrà dunque derivare a carico dell'Amministrazione, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Art. 14 Riservatezza

I dati, gli elementi ed ogni informazione acquisita sono utilizzati dall'Amministrazione, garantendo l'assoluta sicurezza e riservatezza, anche in sede di trattamento con sistemi automatici e manuali.

Realmonte li, _____

Il Professionista incaricato

Il Responsabile del 3° Settore
